

Данные по инвестиционно-привлекательным площадкам,  
расположенным на территории муниципального образования город Среднеуральск Свердловской области

№ объекта	Наименование объекта, наименование здания/сооружения, адрес	Площадь, кв. м. Этажность (высота этажа)	Категория земель	Назначение	Коммуникации и преимущества	Строения (сооружения) Да/нет	Наименование (строения сооружения), материал, степень износа	Вид предложения на рынке недвижимости
1	2	3	4	6	7	8	9	10
1	Земельный учас-ток. с двумя зданиями: г. Среднеуральск, ул. Ленина, 2	1950 кв м	земли населенных пунктов	под промышленную площадку	теплосети, электричество, вода.	Да	1.Здание монтажного управления входящее в состав производственно-технологического комплекса «Строительная база СУГРЭС» (кирпичное), частично разрушено, 2.Здание мастерской ревизии арматуры, входящее в состав производственно-технологического комплекса «Строительная база СУГРЭС» (сборно - панельное)	Продажа
2	Складское помещение с офисом, г. Среднеуральск, ул. Ленина, 1	1425 кв. м., этаж 1		складское	Газ, электричество, подъездные пути, автомобильная стоянка, кран-		Складское помещение	Продажа, возможна аренда

					балка			
3	помещение, г. Среднеуральск, ул. Советская, 28	33,8 м <sup>2</sup> , цокольный этаж		Магазин, выставочный зал	Подъездные пути, система пожаротушения и дымоудаления, отделка под чистовую		Универсальное помещение	Продажа
4	Склад, г. Среднеуральск, ул. Уральская, 1	5000 м <sup>2</sup> , 1 этаж		складское	Двое ворот, площадка для разгрузки грузового транспорта. Зарядная станция для электро погрузчика. ГВС/Канализаци я, Охранно- пожарная сигнализация, Физическая охрана, видеонаблудени е. Интернет.		Теплый склад	Аренда
5	Офисное помещение, г. Среднеуральск, ул. Советская, 39	320 кв.м, этаж 2		Для работы с клиентами	отдельный вход со стороны двора, кабинетная планировка помещения, - парковка, рядом развитая инфраструктура		Офисное помещение	Аренда

6	Складское помещение, г. Среднеуральск, ул. Ленина, 26	1000 м <sup>2</sup> , 2 этаж		Непищевое, промышленное производство, склады, хранение товаров	Электричество, отопление, отдельный вход, парковка, охраняемая территория, антипылевой пол		Производственно-складское помещение	Аренда
7	Магазин г. Среднеуральск, ул. Бахтеева, 18	56 м <sup>2</sup> , 1 этаж		Магазин, выставочный зал	Отдельный вход, Парковка, холодильное оборудование		Торговые площади	Аренда